

## KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Pozemky, které byly po roce 1989 v rámci restitucí navraceny vlastníkům, nejsou vždy zcela racionálně umístěny. K některým chybí přístupové cesty, protože byly součástí lánů, které vznikly rozoráním cest a mezí. U jiných pozemků jsou vlastníci dohledatelní jen podle přidělových map, přičemž nejsou jasné přesné hranice ani výměry. Některé pozemky jsou stále vedeny pouze ve zjednodušené evidenci. Když si k této situaci připočtete ještě 30 let, které uběhly od revoluce, během kterých se měnilo vlastnictví těchto pozemků z důvodu prodeje, dědických řízení, dělení a scelování pozemků, určování hranic pozemků v terénu dle sousedské domluvy, tzv. na dobré slovo, tak každý musí dospět k názoru, že je v tom tak trochu nepořádek. Komplexní pozemkové úpravy mají za úkol tento nepořádek odstranit, zjistit vlastníky, navrhnout nové a lepší uspořádání pozemků, vypořádat spoluvlastnictví, vytyčit hranice v terénu, přičemž vše je financováno ze státního rozpočtu.

Dalším úkolem komplexních pozemkových úprav je zamezení erozi půdy, povodním a suchu. V poslední době je často zmiňováno dlouhotrvající sucho, které způsobí, že se půda stane tvrdou a nepropustnou. Tato neschopnost půdy vsáknout velké množství vody, které spadne při větší průtrži mračen, způsobuje fenomén bleskových záplav spojený se splavováním půdy z polí, která se pak ocitne v lepším případě jen na Vašem dvorku v tom horším přímo ve Vašem domě. Při terénních pracích jsou vytipována místa pro vybudování zařízení, která zamezí těmto problémům (např. svodné příkopy a průlehy, suché poldry, retenční nádrže, zatravnění či zalesnění ochranných pásů atd.), tato zařízení jsou vybudovaná „na účet“ státu a poté bezplatně převedená do vlastnictví majitele pozemku.

Jedním z důvodů, proč Státní pozemkový úřad tento složitý proces zahájí, je žádost vlastníků nadpoloviční většiny zemědělských pozemků v daném katastru. Jistě se shodneme, že majitelé pozemků se sami navzájem vyhledají a kontaktují jen stěží, proto se obec postavila do role „organizátora“ a oslovuje vlastníky zemědělské půdy s dotazem, zda se chtějí připojit k žádosti o provedení Komplexních pozemkových úprav.

Další informace ke Komplexním pozemkových úpravám můžete nalézt zde:

<https://www.youtube.com/watch?v=vchjyY0L6U8>

<https://frankbold.org/poradna/kategorie/ostatni/rada/pozemkove-upravu>

[http://eagri.cz/public/web/mze/venkov/archiv/pozemkove-upravu/pozemkove-upravu/co-jsou-  
pozemkove-upravu/komplexni-  
pozemkova-uprava-a-jeji-cile.html](http://eagri.cz/public/web/mze/venkov/archiv/pozemkove-upravu/pozemkove-upravu/co-jsou-<br/>pozemkove-upravu/komplexni-<br/>pozemkova-uprava-a-jeji-cile.html)

[http://eagri.cz/public/web/mze/venkov/archiv/pozemkove-upravu/pozemkove-upravu/co-jsou-  
pozemkove-upravu/pozemkove-upravu-pro-obce.html](http://eagri.cz/public/web/mze/venkov/archiv/pozemkove-upravu/pozemkove-upravu/co-jsou-<br/>pozemkove-upravu/pozemkove-upravu-pro-obce.html)

Zpracovala: Ing. Markéta Jelínková