

Obec Heřmanice
Heřmanice 13, 552 12 Heřmanice

ZÁMĚR PACHTU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

dále jen „záměr“

Starosta obce Heřmanice zveřejňuje na základě ustanovení § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr propachtovat níže uvedené pozemky:

Předmět pachtu

- parcela č. 158/4, druh pozemku orná půda, o výměře 3 277 m²,
- parcela č. 205/3, druh pozemku orná půda, o výměře 2 486 m²,
- parcela č. 205/4, druh pozemku orná půda, o výměře 336 m²,
- parcela č. 205/6, druh pozemku orná půda, o výměře 752 m²,
- parcela č. 205/8, druh pozemku orná půda, o výměře 692 m²,
- parcela č. 222, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 7 708 m²,
- parcela č. 229/4, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 1 949 m²,
- parcela č. 264/9, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 931 m²,
- parcela č. 264/11, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 449 m²,
- parcela č. 360/2, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 1 383 m²,
- parcela č. 415/5, druh pozemku orná půda, o výměře 4 389 m²,
- parcela č. 424/3, druh pozemku orná půda, o výměře 783 m²,

vše zapsáno na listu vlastnictví 10001, obec Heřmanice, katastrální území Heřmanice nad Labem.

- parcela č. 474/12, druh pozemku orná půda, o výměře 1 954 m²,
- parcela č. 474/13, druh pozemku orná půda, o výměře 1 523 m²,
- parcela č. 474/20, druh pozemku orná půda, o výměře 455 m²,
- parcela č. 584, druh pozemku orná půda, o výměře 35 210 m²,
- parcela č. 619, druh pozemku orná půda, o výměře 8 372 m²,
- parcela č. 637/1, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 2 937 m²,

vše zapsáno na listu vlastnictví 10001, obec Heřmanice, katastrální území Brod nad Labem.

- parcela č. 34/1, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 2 075 m²,
- parcela č. 34/2, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 361 m²,
- parcela č. 34/3, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 104 m²,
- parcela č. 170/2, druh pozemku orná půda, o výměře 1 621 m²,
- parcela č. 281/4, druh pozemku orná půda, o výměře 920 m²,
- parcela č. 359/2, druh pozemku orná půda, o výměře 217 m²,
- parcela č. 373, druh pozemku orná půda, o výměře 50 064 m²,
- parcela č. 384/1, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 639 m²,

vše zapsáno na listu vlastnictví 10001, obec Heřmanice, katastrální území Slotov.

Obec Heřmanice
Heřmanice 13, 552 12 Heřmanice

Minimální cena pachtovného

- 4 000,- Kč za jeden hektar orné půdy/rok,
- 1 500,- Kč za jeden hektar trvalého travního porostu/rok
- cena pachtovného za ostatní plochy bude určena dle způsobu jejich užití.

Konečná cena pachtovného bude stanovena dle konkrétní nabídky.

Doba pachtu

- na dobu určitou jednoho roku od 1. 10. 2019 do 30. 9. 2020 s možností prodloužení

Podmínky

Pachtýř bude s pozemky hospodařit a postupovat při tom v souladu s nařízením vlády č. 242/2004 Sb., o podmínkách provádění opatření na podporu rozvoje mimoprodukčních funkcí zemědělství spočívající v ochraně složek životního prostředí, stejně jako s ostatními národními i evropskými právními předpisy.

Pachtýř bude dodržovat požadavky a doporučení zásad odborné zemědělské praxe.

Pachtýř musí být zemědělským podnikatelem dle zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství

Zájemci musí podávat žádosti do 20. 2. 2019 na adresu Obecního úřadu v Heřmanicích. Žádost musí obsahovat jméno a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby včetně přesné adresy, IČO, DIČ, telefonický kontakt, nabídku výše pachtovného za pachtovní rok

Obec Heřmanice si vyhrazuje právo od záměru odstoupit.

V Heřmanicích

Vyvěšeno dne: 4. 2. 2019

Bude sejmuto dne: 20. 2. 2019

.....
Miloš Innert
starosta obce

Kontaktní osoba: Ing. Markéta Jelínková, místostarostka obce, tel. 607 278 496,
email: jelinkova-marketa@email.cz